



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΑΝΑΤ. ΤΟΜΕΑ

Διεύθυνση : Κλεάνθους 18  
Ταχ. Κωδ. : 54642  
Πληροφορίες : Δ.Σωτηριάδης  
Τηλέφωνο : 2313318372  
e-mail : d.sotiriadis@thessaloniki.gr

Προς: Το Δημοτικό Συμβούλιο  
(Διά της Επιτροπής Ποιότητας  
Ζωής)  
(Δια του Αντιδημάρχου  
Περιβάλλοντος κ. Ερ. Θεοτοκάτου)

**Θέμα:** «Έγκριση κοπής 175 (εκατόν εβδομήντα πέντε) δένδρων «Σοφόρας (*Sophora japonica*)» κατά μήκος των πεζοδρομίων, σε δενδροδόχους της οδού Κρήτης, με τη διαδικασία έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας»

Σχετικά με το θέμα, σας ενημερώνουμε ότι :

Κατά μήκος της οδού Κρήτης φύεται δενδροστοιχία που αποτελείται από 246 δένδρα (Σοφόρας (*Sophora japonica*)) ηλικίας άνω των 40 ετών.

Από το σύνολο, τα 175 δένδρα (*Sophora japonica*) έχουν εμφανείς εξωτερικές μυκητολογικές προσβολές, όπως μεταχρωματισμό του φλοιού. Παρατηρήθηκε σαθρότητα του κορμού και σπηλαιώσεις (κουφάλες), με αποτέλεσμα να προκαλείται υποβάθμιση των μηχανικών ιδιοτήτων των δένδρων και να κρίνονται από την υπηρεσία μας ως άκρως επικίνδυνα για αιφνίδια πτώση.

Οι χώροι στον οποίο φύονται τα εν λόγω δένδρα ανήκουν στα εμπράγματα δικαιώματα του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Συνεπώς, για τους λόγους που προαναφέρθηκαν, τα συγκεκριμένα δέντρα κρίνεται ότι πρέπει να κοπούν σύμφωνα με τις νόμιμες διαδικασίες.

Επίσης, θα πραγματοποιηθεί αντικατάστασή τους με νέα δέντρα είδους Σοφόρας “σφαιρικής” (*Sophora japonica “umbraculifera”*), τα οποία έχουν χαμηλότερο ύψος ανάπτυξης και πιο συμπαγή κόμη, προς αποκατάσταση του ισοζυγίου πρασίνου της περιοχής.

Τα ανωτέρω δέντρα, βρίσκονται μέσα σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή σε Ζ.Ο.Ε. κατά περίπτωση χώρου, δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/12-10-2018 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την κοπή δένδρων σε κοινοχρήστους χώρους απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου και η έκδοση άδειας με τη διαδικασία της έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών «e-Άδειες» του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 της με αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/31-07-2018 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κ. Αντιδήμαρχε να διαβιβάσετε την παρούσα εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο δια της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, λόγω αρμοδιότητας σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1, άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις διατάξεις της παραγράφου 3, άρθρο 40 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197Α), για τη λήψη απόφασης όπως παρακάτω:

### ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνεται:

Η κοπή 175 (εκατόν εβδομήντα πέντε) δένδρων Σοφόρας (*Sophora japonica*), που φύονται σε δενδροδόχους της οδού Κρήτης, στην Ε' Δημοτική Κοινότητα λόγω έντονης επικινδυνότητας, συνεπεία μορφολογικών, στατικών και βιοτικών παραγόντων (ασθένειες- εχθροί) με την διαδικασία έκδοσης αδειών μικρής κλίμακας.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Διαχείρισης Πρασίνου & Περιβάλλοντος

Δ. Σωτηριάδης

Συνημμένα:

- [https://opengov.thessaloniki.gr/opengov/eservices/upload/uploads/p.kiosse\\_1664970913.zip](https://opengov.thessaloniki.gr/opengov/eservices/upload/uploads/p.kiosse_1664970913.zip)
- Πίνακας